



Vereniging CPO/CW Singelhof Wezep

Secr. : j.harink@upcmail.nl

KvK : 85529869

Bank : NL35 INGB 0395 8084 72

Website : www.singelhof-wezep.nl

Nieuwsbrief 11

Oktober 2023

Nieuwsbrief 11



Nieuwsbrief 11

De maand september was een belangrijke maand voor de besluitvorming binnen de gemeente Oldebroek.

Op 12 september vergaderde de Commissie Ruimtegebruik en Leefomgeving in de raadszaal van het gemeentehuis

Op die vergadering waren alle fracties en het college van B&W aanwezig en werd o.a. de vergadering van gemeenteraad op 28 september voorbereid. Op de agenda stond o.a. het voorstel: **Gewijzigde vaststelling ontwerpbestemmingsplan Wezep, de Bulten..... Singelhof.**

'Algemene stemmen'

Om een lang verhaal kort te maken. Alle aanwezige fracties gingen akkoord met het voorstel.

Van de Bulten naar Singelhof

Tijdens de vergadering hebben wij gevraagd of het adres Singelhof mag worden. Ook daar ging iedereen mee akkoord.

Seniorenhofje voor 55 plussers

Levensloopbestendig

Nul-op-de-meter

Inclusief sanitair

Zonnepanelen

83 m² tot 100 m²

Volledig houtbouw

Gemeenschappelijke ruimte



Singelhof Wezep
open hof met
landelijke uitstraling

Nog enkele appartementen beschikbaar
Start bouw februari 2024



Het project wordt ontwikkeld door de vereniging van particuliere 55 Plussers.
Vereniging CPO/CW (Collectief Particulier Opdrachtgeverschap) Singelhof.

www.singelhof-wezep.nl secr: j.harink@upcmail.nl



Parkeerplaatsen

Er liep nog een zienswijze van een 'omwonende' over het aantal parkeerplaatsen.

Alle fracties vinden het aantal van 36 ook te hoog. De wethouder heeft toegezegd dat zodra de zaken van het IKC rond zijn hij het aantal heroverweegt.

Gemeenteraad, 28 september

Op die datum is het echte besluit genomen. Er loopt nog een periode van 6 weken dat het besluit opnieuw 'ter inzage ligt'.

www.heutinkgroep.nl

www.bijkeradvies.nl

www.schootsarchitecten.nl



Zichtlijnen: plattegrond en de woningen



Prijzen en Planning

De prijsindicatie vanaf € 390.000 VON
Inclusief o.a.:

- Sanitair
- 1/18 deel van de gemeenschappelijke delen:
 - Woning met 2 logeerkamers
 - Tuin van 1.000 m²

Start van de bouw is gepland voor februari 2024

Beschikbaarheid & aanmeldingen:

In het plan zijn nog enkele appartementen beschikbaar en u kunt zich ook aanmelden voor de wachtlijst van de grondgebonden woningen en de appartementen.

SINGELHOF
 SAMEN+NABUURSCHAP+
 ALERT+ZORGZAAM+OMZI
 EN+INCLUSIVITEIT+DOORS
 TROMING+DUURZAAM+G
 ROEN+ENERGIENEUTRAAL
 +LEVENSLLOOPBESTENDIG
 +LEVENSONDERSTEUNEND
MEER DAN EEN OPTELSON